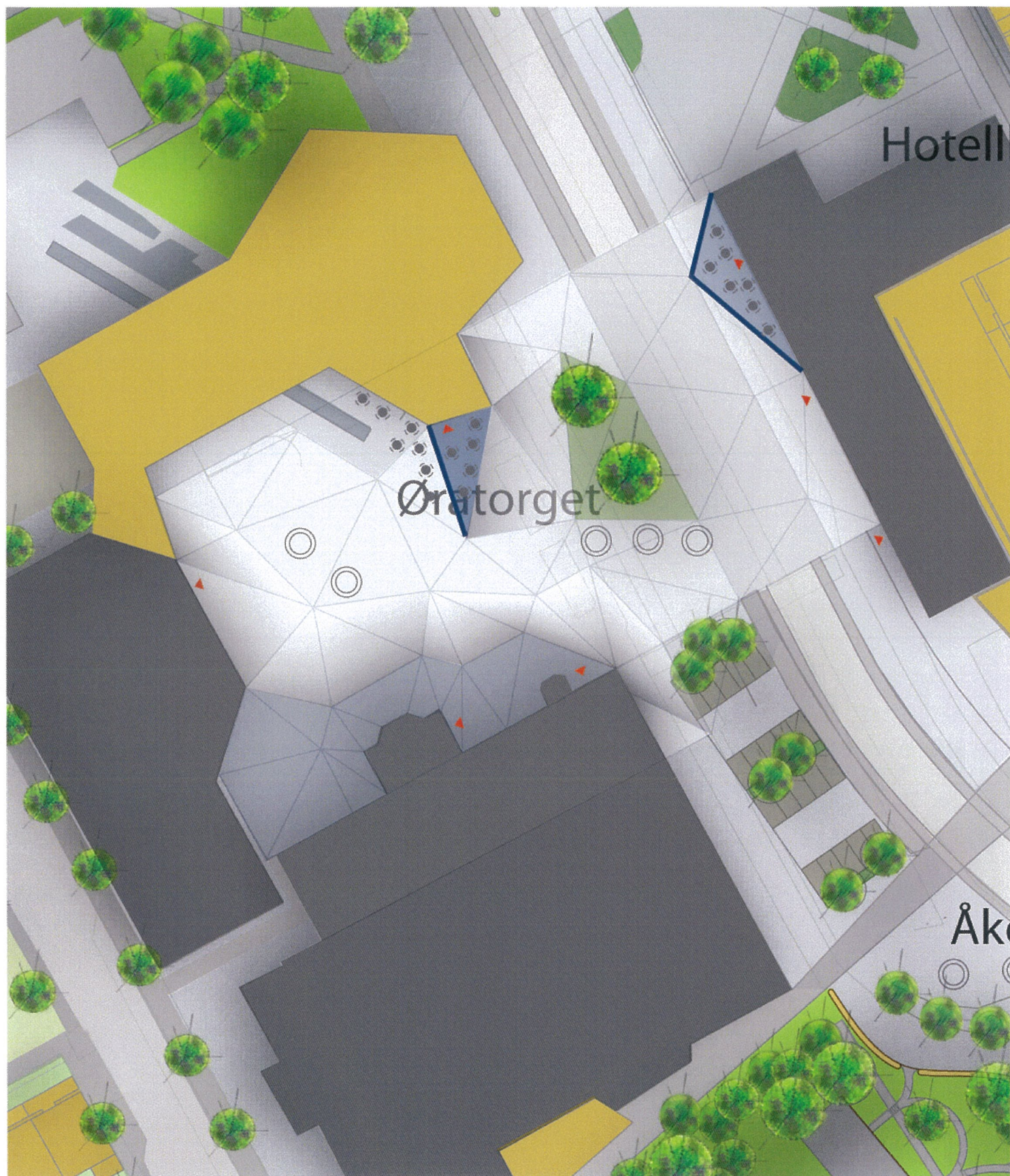




Hydroparken

Langs Romdalsvegen er det et langsgående areal som utgjør bindeleddet mellom Sunndalsøra som tettsted og hjørnesteinsbedriften Sunndal Verk. I en framtidig stedsutvikling kan dette området utvikles til "Hydroparken". Denne kan bli en representasjonspark for visning av kunst og design laget i aluminium. Parken deles naturlig i 3 soner; en oppholdssone mot elva, en formell sone med parkering foran hovedkontoret og en utstillingssone mot bankbygningen.



Øratorget

Øratorget foreslås endret slik at man får en mindre, men litt tydeligere plassdannelse. Plassen trekkes over Sunndalsvegen slik at hotellet også blir en del av plassen, og samtidig et fartsdempende element.. Plassen foreslås gitt et mønster inspirert av aluminiumsfolie. Mønsteret er fleksibelt i forhold til å ta opp eksisterende høyder og elementer. Ved å bryte litt opp i høyder og kanter, blir det naturlige sittekanter og vekslinger i uttrykk. Plassen vil fungere for skatere, men dette krever robust materialbruk. Midt på plassen foreslås etablert en utescene.



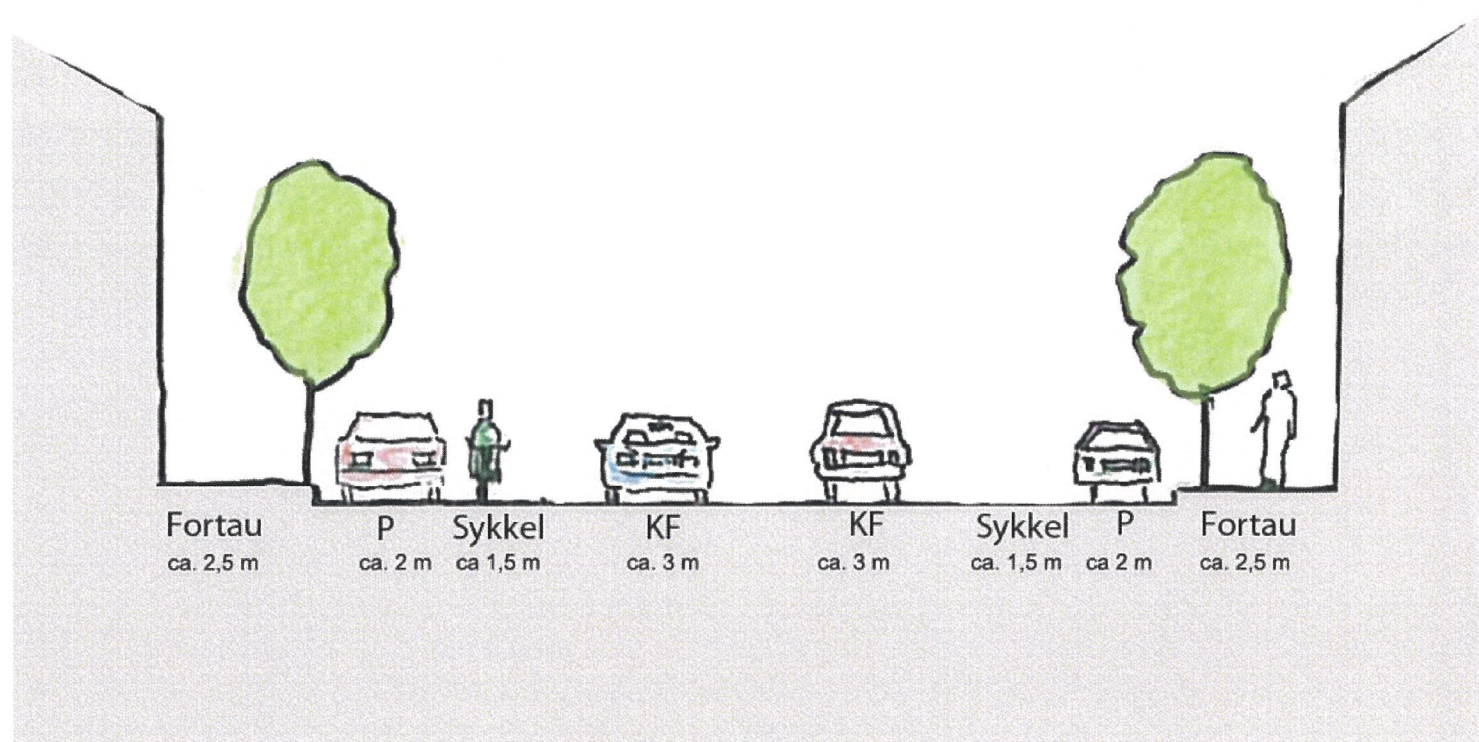
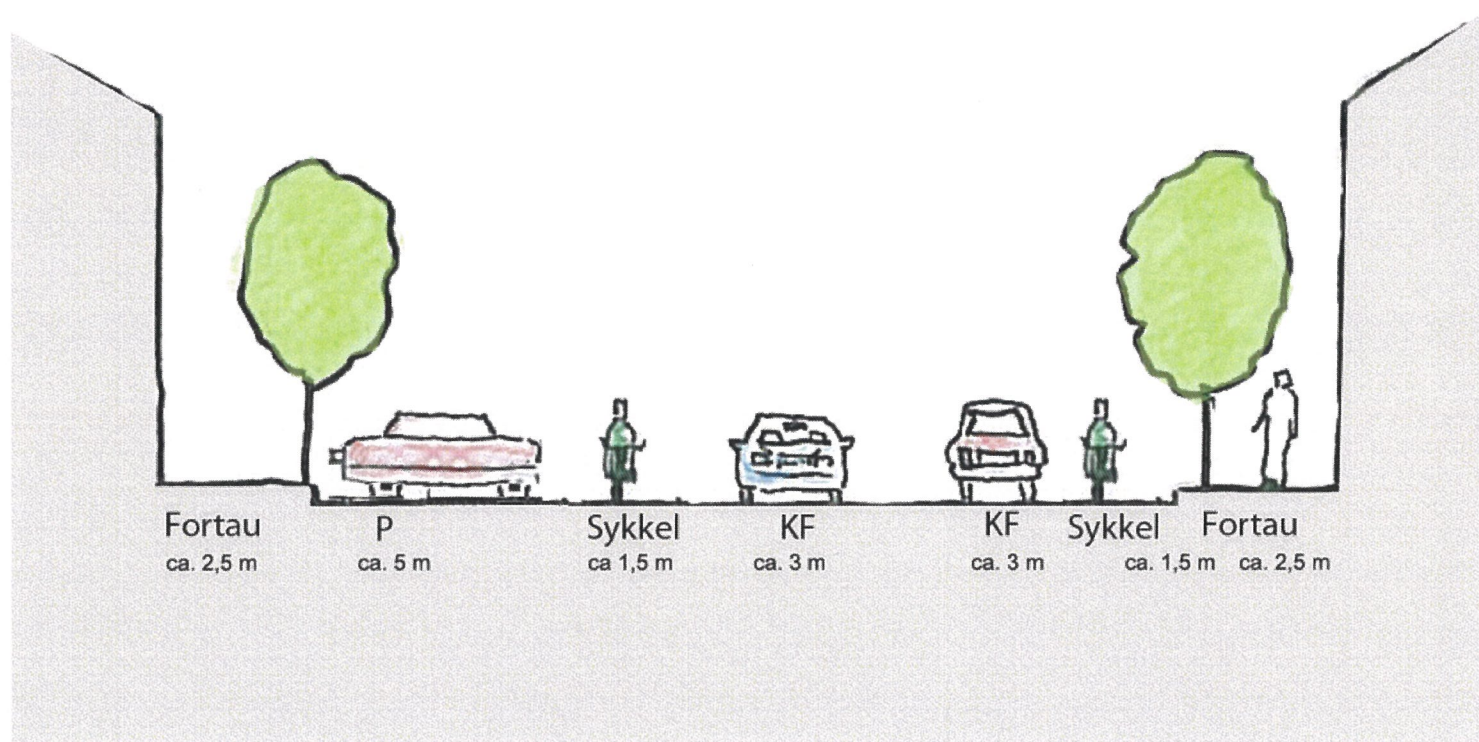
Åkertorget

Ved Åkergården ligger et areal som foreslås etablert som et lite brukstorg mellom Øratorget og Amfisenteret. Det foreslås lagt en benk som tar opp terrengspranget slik at man får en tydeligere distanse til den verneverdige gårdsbebyggelsen. Det øvre nivået bearbeides parkmessig, mens den nedre nivået inngår i et sammenhengende plassgulv. En paviljong foreslås plassert ut mot veien som skjerner noe for trafikken. Eksisterende trær beholdes og runde benker plasseres rundt stammen.



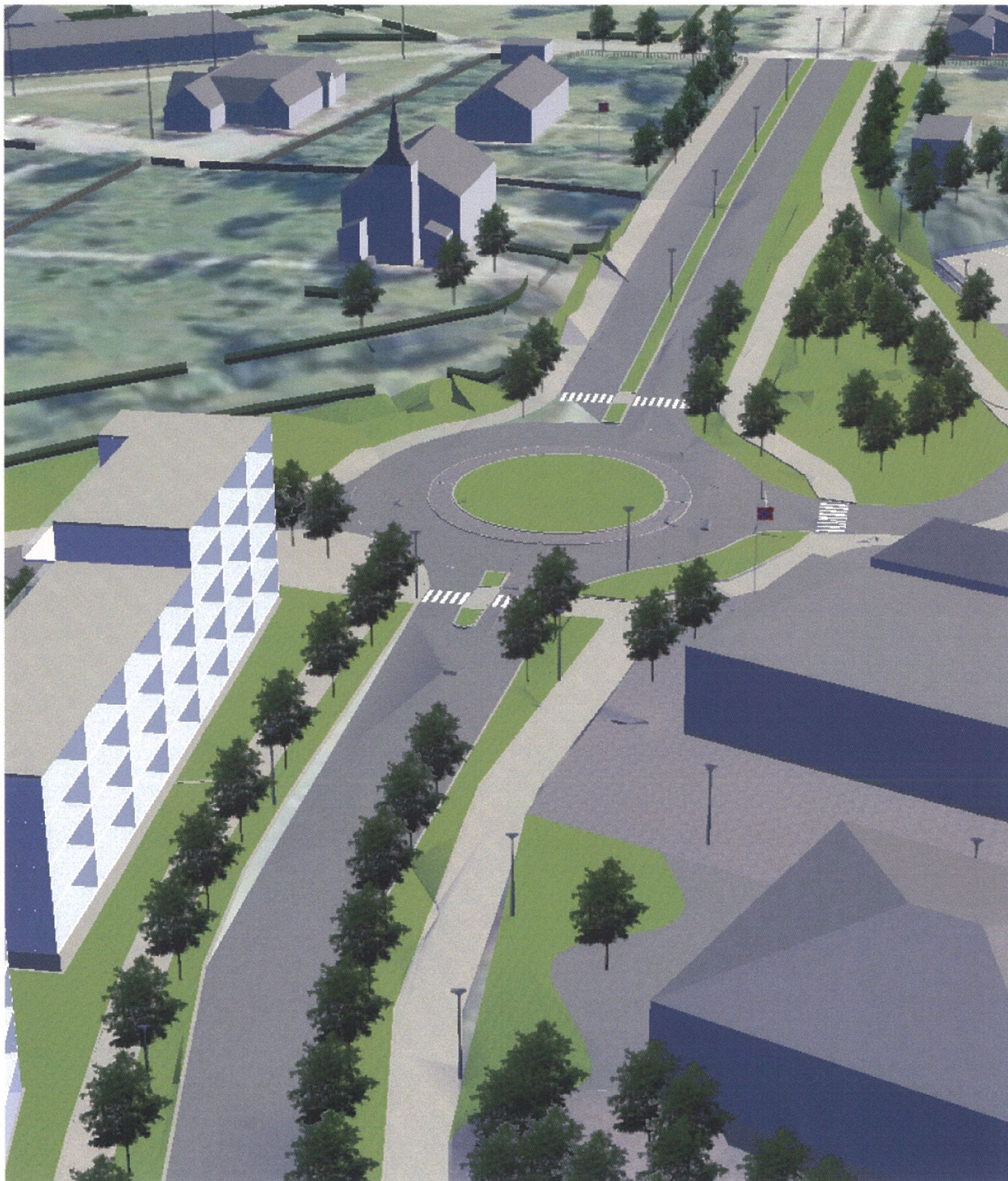
Morgenstiernes passasje

I selve sentrumskjernen har utviklingen før til at man har beveget seg bort fra den gamle planen til Morgenstjerne og Eide. For å forbedre forbindelsene på tvers av Sunndalsvegen, foreslås det å opprette en ny passasje som bygger på den gamle planen. “Morgenstiernes passasje” binder en liten forplass på østsiden av Domus sammen med busstasjonen og Meieritomta. Passasjen bør få et eget belegg, og man bør sørge for at passasjen får aktivitet ved at ny bebyggelse får innganger ut mot forbindelsen.



Gatetverrsnitt for sentrumsgatene utenom riksvegene

Sunndalsøra har brede gater som muliggjør gateparkering innenfor eksisterende vegbredde. Det er foreslått en blanding av langsgående og tverrstilt parkering med gatetrær mellom som bygger på det som allerede er gjort, men det er nødvendig å tilpasse løsningene til de ulike gatenes rolle. Tverrstilt parkering betinger rygging som er trafikkfarlig i trafikkerte gater. Det bør derfor være forbeholdt stillere bolig-gater. Langs parkeringsrinnen vil langsgående parkering være mest egnet. Gatetrær bør inngå i alle løsninger.



Rundkjøringer

Det foreslås etablert to nye rundkjøringer, samtidig som eksisterende rundkjøring foreslås utvidet. Rundkjøringene er basert på vegnormalen og er utformet med en ytre diameter på 38 meter og en sentraløy på 20 m. Utenfor sentraløya er det et overkjørbart felt med diameter på 25 meter. Utformingen ivaretar hensynet til tungtransport og spesialtransport samtidig som det også er romslig nok til at syklister kan bruke kjørebane gjennom rundkjøringene. Det er mulig å lage en lav utsmykning på sentraløya.



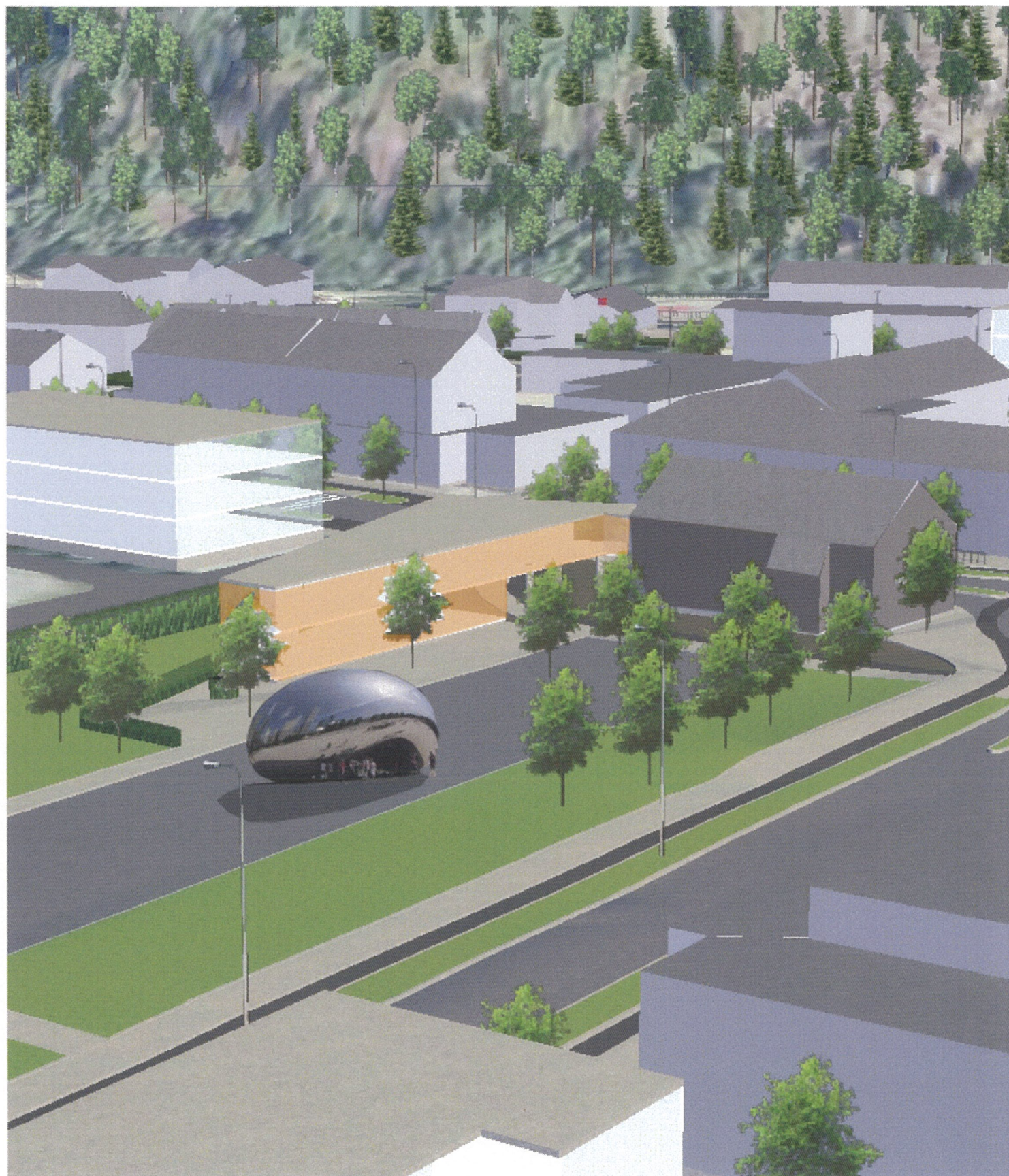
Øra parkeringskjeller

Langs Parkeringsringen er det tilrettelagt for flere parkeringskjellere. Den mest sentrale er en større parkeringskjeller plassert under Øraskolekvartalet. Løsningen betyr nedleggelse av Åkersgata som istedet blir nedkjøringen til parkeringskjelleren. Parkeringskjelleren blir liggende sentralt til både Amfi og Domus. Parkeringskjelleren har plass til ca 100 biler.



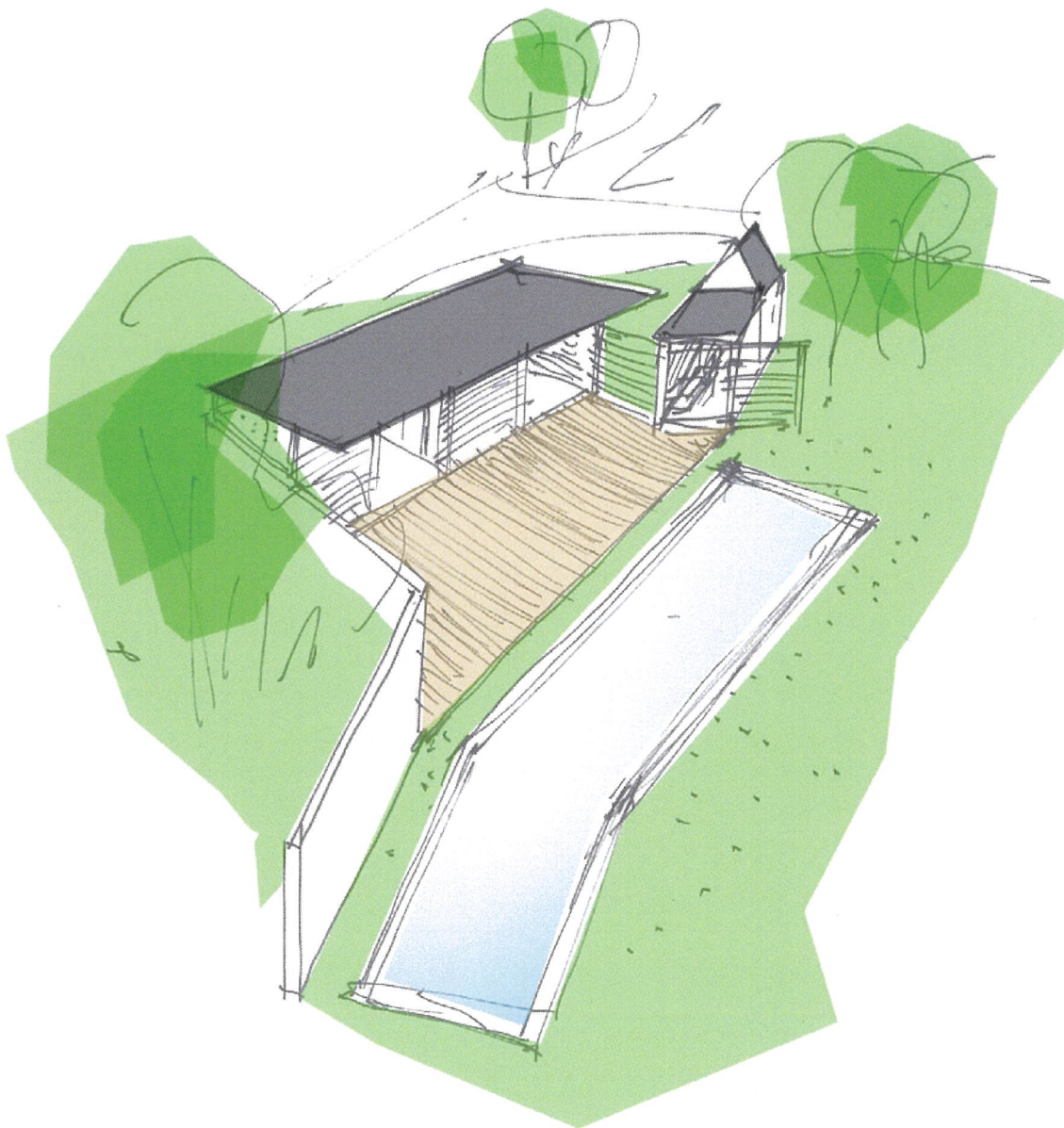
Ny Driva bro

Eksisterende Driva bro er gammel og dessverre tåler den ikke belastningen av større kjøretøy. Det er vurdert løsninger der broa kan bevares og tilrettelegges for sykkel- og gangtrafikk. Forslaget er å rive den gamle broa, beholde den nyere broa som en teknisk bro, og lage en ny flott bro som tilrettelegges for gang- og sykkeltrafikk på østsiden. Denne kan bli et nytt landemerke for stedet.



Hydro museum

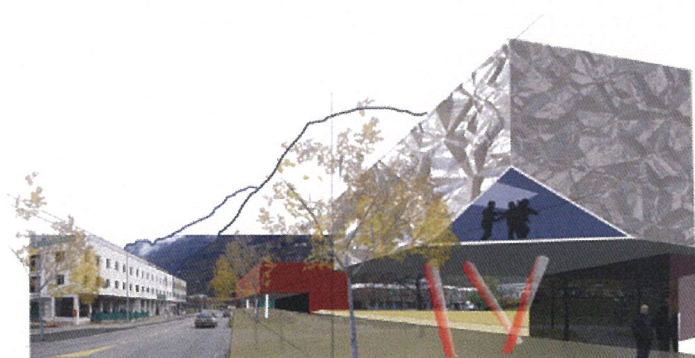
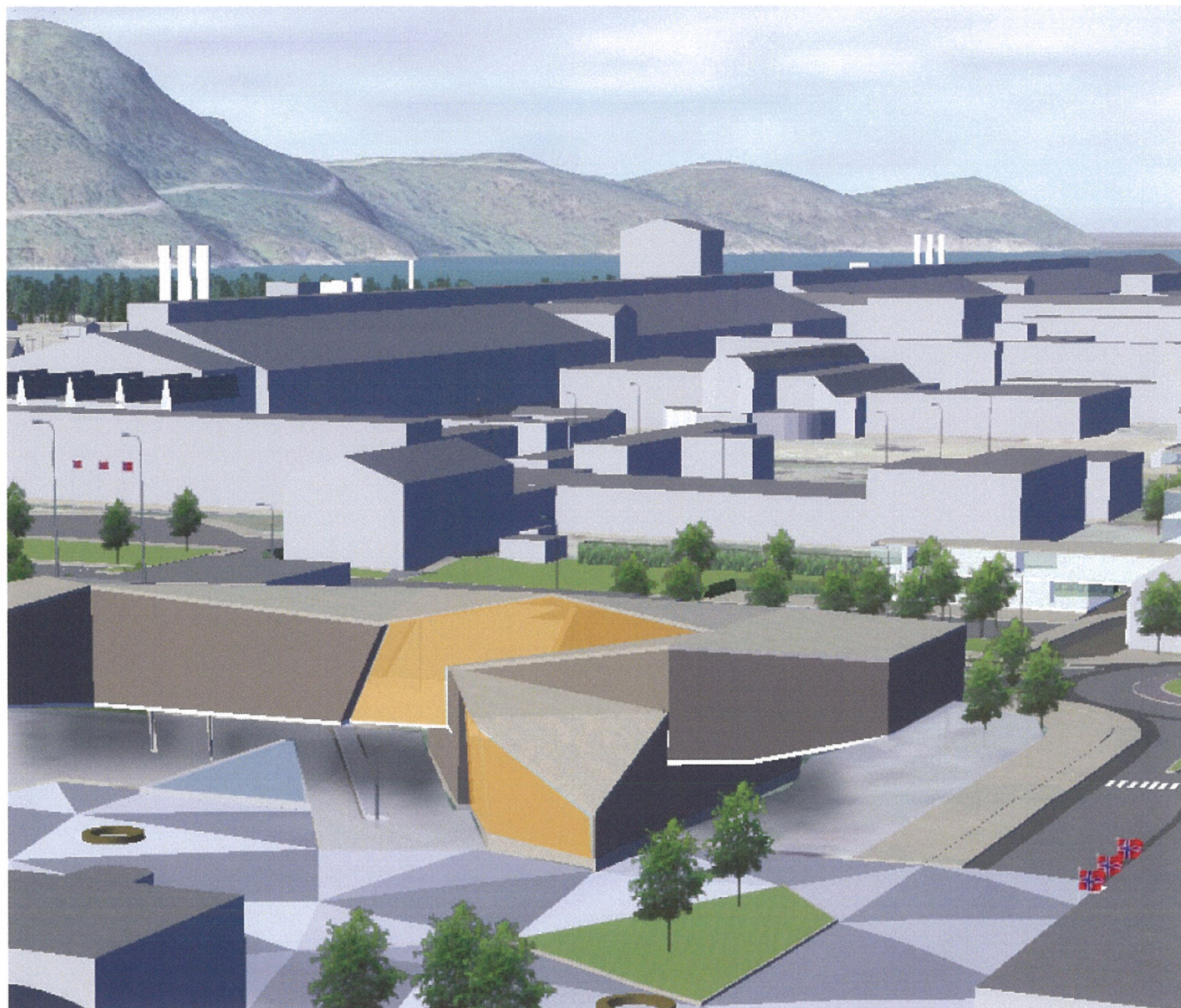
Den gamle bankbygningen er en flott, vernverdig bygning som ligger avskåret fra sentrum forøvrig. Det er derfor vanskelig å finne god funksjon til bygningen. Siden bygningen ligger i tilknytning til Sunndal Verk vil en funksjon som er koblet til verket være naturlig. Et museum og visningssted for aluminiumsindustrien ville gi bygningen en ny rolle, og sammen med Hydroparken utgjøre et positivt tilskudd til stedet. Siden bygningen har en begrenset størrelse antyder vi en mulig utvidelse.



Nauthólsvik - lite utendørsbad i Reykjavik tegnet av Arkibullan

Driva utebad

Tidligere fantes et utendørs bad på Sunndalsøra, og det er et ønske om å få gjenåpnet et slikt tilbud. Med en videreutvikling av turvegssystemet langs Driva vil en plassering som kobler sentrum og rekreasjonsarealene langs elva sammen, være en optimal plassering. Ved en teknisk bygning langs Drivavegen er det en liten vestvendt lomme. Her kan man få til et bad med en solfylt vestvendt platting ved siden. Bygningene og leskjermer rammer inn badet slik at det ligger skjermet, med utsikt over Nye Driva Bro og elva.



Skisse av Alu

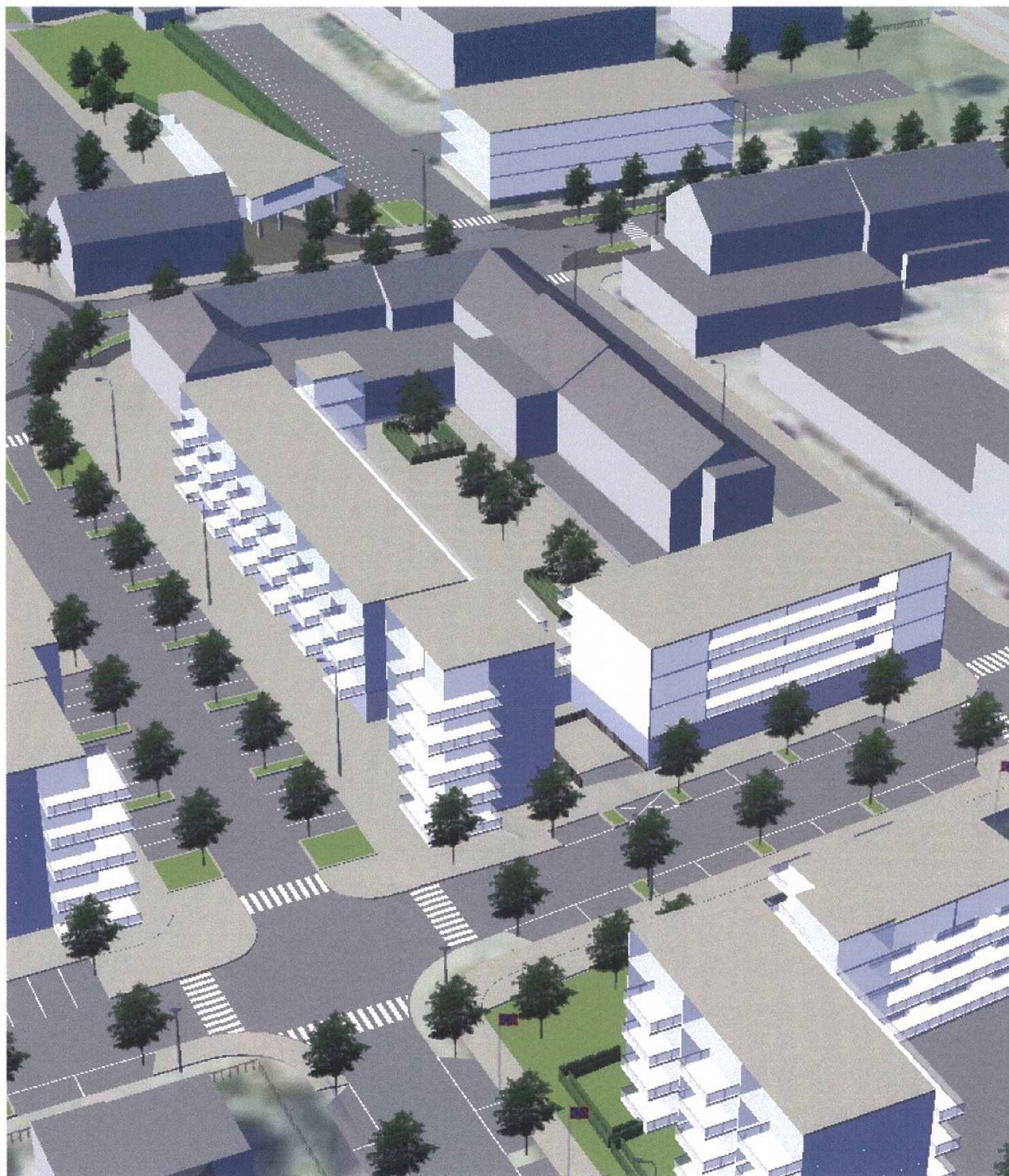
Alu - et nytt møtested i Sunndalsøra

Sunndalsøra har behov for arealer til Internasjonal skole og ungdomshus. Dette forslås lokalisert i en ny bygning ved Øratorget og i sammenheng med kulturhuset. Prosjektet er illustrert med et ekspressiv uttrykk som gjør bygget til et nytt møtested og ikon for stedet. I 1. etasje er det foreslått en kafé som vender ut mot utescenen og torget slik at bygningen og uterommet får nær kontakt. I 2. etasje er det øvingsrom, skolelokaler og en bro over til Kulturhuset. Prosjektet er løftet opp slik at kontakten mellom Rådhuset og Øratorget opprettholdes.



Hov kunstnersenter

Den gamle prestegården ligger flott til ved kirka. Gården trenger en ny funksjon, og det foreslås en kombinasjon av barnehage i uthusets nedre del, og kunstnerboliger i våningshuset og oppe på låven. Tanken er at de to aktivitetene kan påvirke hverandre gjensidig i et fint samspill. Den lille sletta på sydsiden blir et fint uteområde for barnehagen med akebakke ned mot Amfi.



Meierikvartalet

Meierikvartalet er gitt en høy utnyttelse med parkeringskjeller, et stort næringslokale i 1. etasje og boliger fra 2. etasje og oppover. Disse boligene får uterom på en takhage over næringslokalene. Boligene er vendt slik at man får uteplass enten mot vest eller sør. Det er plass til ca. 40 parkeringsplasser og ca 35 leiligheter på ca. 80 m²



Hotellkvartalet og Essotomta

Sunndalsøra Hotell bør rustes opp og videreutvikles. Esso får en sentral beliggenhet ut mot et viktig kryss, og kan utvikles med bensinstasjonen på bakkeplanet og boliger lenger opp. For å få til bedre parkeringsdekning foreslås en felles parkeringskjeller etablert under bakken. Parkeringskjelleren vil kunne betjene både hotellet og boligene. Tilsammen er det 82 parkeringsplasser. Det er ca. 6000 m² areal for næring, hotell og kontor, og ca. 24 boliger á 80 m² i tillegg til planlagte boliger på toppen av Sunndal Torg.



Øraskolekvartalet

På Øraskolekvartalet vil dagens gressplen bli ersattet boliger med en underjordisk parkering under. Boligene er plassert slik at man får balkonger og oppholdsareal mot sør og vest. Det er lagt opp til 16 parkeringsplasser på bakkeplan. Øvrig må dekkes av gateparkering.

Øraskolen foreslås tilrettelagt som et Frivillighetens hus for foreninger og lag.



Skjøllendvegen

Langs Skjøllendveien er det lagt opp til punkthus med sør- og vestvendte leiligheter. I hvert punkthus er det 10 leiligheter á 60 m. Det er tilrettelagt for til sammen 3-4 punkthus. Denne hustypen er valgt for å få åpninger og gløtt inn til vegetasjonsbeltet som følger elveterskelen.