






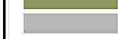


TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

-  Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
-  Telekommunikasjonsanlegg
-  Lekeplass
-  Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

-  Veg
-  Gang-/sykkelveg
-  Annen veggrunn - grøntareal
-  Parkering

LINJESYMBOLER

-  Bygg, kulturminner, mm som skal bevares
-  Byggegrense
-  Planlagt bebyggelse
-  Bebyggelse som inngår i planen
-  Regulert senterlinje
-  Regulert kant kjørebane
-  Regulert parkeringsfelt
-  Måle- og avstandslinje
-  Plangrense
-  Bestemmelsesområde
-  Grense for arealformål
-  Grense for bestemmelsesområde
-  Grense for angitt hensynsoner
-  RpOmråde

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)


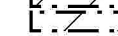
-  Friområde

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)

-  Havneområde i sjø

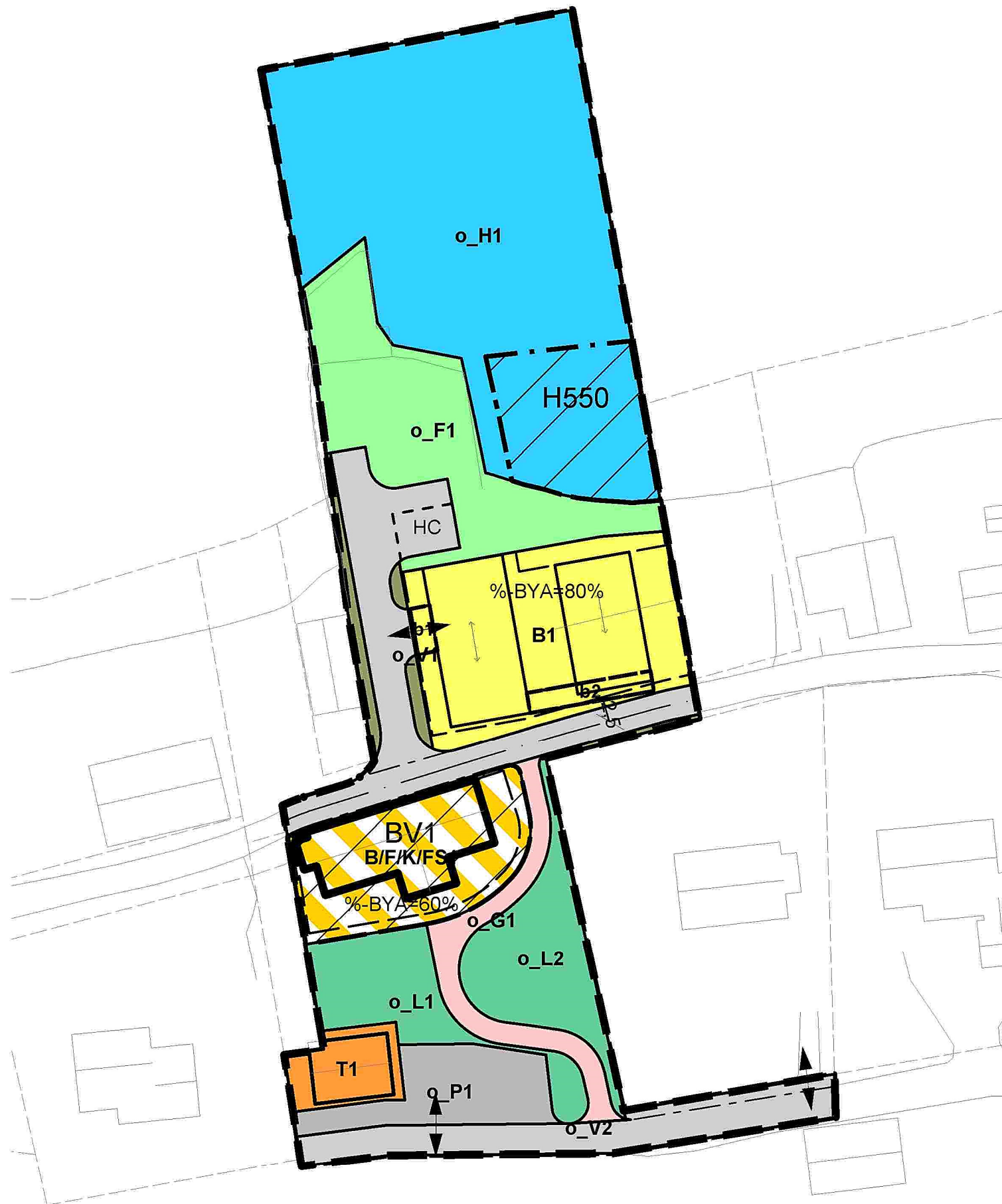
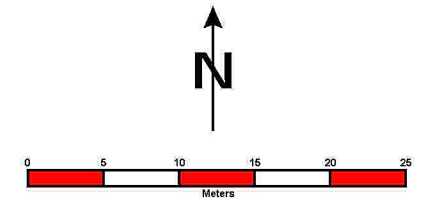
HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

-  Hensyn landskap
-  Bevaring kulturmiljø

PUNKTSYMBOLER

-  Avkjørsel
-  Regulert møneretning



Reguleringsplan (detalj) med bestemmelser for

Koordinatsystem:
UTM sone 32

Øksendalsøra - kommunehusområdet

Reguleringsbestemmelsene følger som vedlagt

Rev	Sign.	Dato
Tatt ut området Bua og diverse korrigeringer	HS	01.10.2015
Endret HC-plass/snuplass ved kaia, justert arealgrensen mot B1, satt på utnyttingsgrad for B/F/K/FS1, tatt inn byggegrenser på plana og i bestemmelser, tatt med bestemmelser om rekkefølgekrav og felles planlegging.		29.10.2017
Saksbehandling iflg. plan- og bygningsloven:		Dato:
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		03.12.12/31.07.12
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	ØP-sak	08/13 05.03.2013
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	ØP-sak	26/13 23.04.2013
Utlagt til høring og offentlig ettersyn		03.05.2013 - 18.06.2013
3. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	ØP-sak	78/13 05.11.2013
4. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	ØP-sak	59/11 03.06.2014
Utlagt til høring og offentlig ettersyn		24.06.2014 - 26.08.2014
5. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	ØP-sak	35/16 19.04.2016
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning)	K-sak	31/16 04.05.2016
Endring	ØP-sak	5/18 23.01.2018

Planen er utarbeidet av:

**Arkitektkontoret BBW
A/S**

Plannr.:

20120240