



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 20/02474
Saksbehandler Ingrid Berset Lien

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	01.12.2020	79/20
2 Kommunestyret	16.12.2020	107/20

Utskriving av eiendomsskatt for 2021

Kommunestyret har behandlet saken i møte 16.12.2020 sak 107/20

Møtebehandling

Votering

Formannskapets innstilling ble vedtatt med 25 mot 2 stemmer.

Kommunestyrets vedtak

1. Med hjemmel i lov om eiendomsskatt til kommunene av 6. juni 1975 nr. 29 §§ 2 og 3 vedtar kommunestyret å skrive ut eiendomsskatt i kommunen for 2021.
2. For skatteåret 2021 skal det skrives ut eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen jf. eiendomsskattelovens § 3 første ledd, bokstav a.
3. Det blir skrevet ut eiendomsskatt på det særskilte skattegrunnlaget (tidligere produksjonsutstyr og installasjoner i verk og bruk) redusert med 3/7 i 2021, med hjemmel i overgangsregel til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4 første ledd.
4. *Takster*
For skatteåret 2021 benyttes Skatteetatens boligverdier/formuesgrunnlag som takstgrunnlag jf. eiendomsskattelovens § 8 C-1 der disse foreligger. Takstverdiene for øvrige eiendommer kontorjusteres med 10% ihht eiendomsskattelovens § 8 A-4.
5. *Eiendomsskattesats*
Den alminnelige eiendomsskattesatsen for 2021 er 7 promille jf. eskl. § 11 første ledd. For bolig- og fritidseiendom settes eiendomsskattesatsen til 3 promille, jf. eskl. § 12 første ledd, bokstav a.
6. *Bunnfradrag*
Bunnfradrag for bolig- og fritidseiendom, jf. eskl. § 11 andre ledd, settes til kr 200 000 for hver boenhet.
7. *Fritak*
I medhold av lov om eiendomsskatt § 7 blir eiendommer som er nevnt i § 7 bokstavene a, b og c fritatt for eiendomsskatt. Det generelle fritaket for boliger som nevnt i bokstav c, skal gjelde

inntil 5 år etter boligen er ferdigstilt. Liste over eiendommene som får fritak etter § 7 a og b, skal følge saken som vedlegg.

8. *Terminer*

Eiendomsskatten skrives ut i fire terminer, jf. eskl. § 25 første ledd, og blir krevd inn sammen med kommunale avgifter.