

Sunddal kommune

Gebyr for behandling av saker etter Plan- og bygningsloven

Gebyrsatser 2020 bygge- og tiltakssaker i Sunddal kommune

Delesak behandling etter PBL

Deling i henhold til reguleringsplan	0
Delvis gjennomføring av reguleringsplan	1758
Annet forslag	3557

Bygninger og anlegg

0-50 m ²		3557
51-100 m ²	+	3557
101-1000 m ²	+	3557
1001 m ² og oppover	+	3557

Godkjenning av ansvarsrett

Søknad om ansvarsrett	0
Lokal godkjenning av foretak for tiltaksklasse 1	1758
Lokal godkjenning av foretak for tiltaksklasse 2	2673
Lokal godkjenning av foretak for tiltaksklasse 3	3557
Lokal godkjenning av foretak, identisk gjentakelse for nytt prosjekt.	874
Bruk av sentral godkjenning	0
Godkjenning av selvbygger for vanlige selvbyggerfunksjoner hvor det ikke er spesielle krav om kompetanse	0

Andre behandlinger

Registrering av bygg untatt søknadsplikt	874
Fradrag for uisolerte bygg	-50 %
Mindre arbeider som ikke skal måles etter areal	3557
Større arbeider som beregnes etter medgått tid. Timepris 0,12 % av brutto årslønn.	586
Dersom det kreves spesiell kompetanse som kommunen må leie inn beregnes med gått kostnader i tillegg.	
Tillegg pr oppdeling av søknad	25 %
Tillegg for behandling av søknad etter at arbeidet er påbegynt (gis ikke rabatt på denne satsen)	50 %

Dispensasjon

For hver lov, forskrift, plan, bestemmelse eller annet regelverk det skal behandles søknad om dispensasjon i forhold til	8070
--	------

Redusert gebyr og tilbakebetaling

Ved avslag beregnes halvt gebyr.	-50 %
Ved tilbaketrekking av søknad kan gebyret reduseres, avhengig av hvor langt saken er behandlet.	-50 %

Andre satser

Separate avløpsanlegg

Separate avløpsanlegg	3557
-----------------------	------

Frikjøp parkeringsplass

Sats pr manglende parkeringsplass	75000
-----------------------------------	-------

Seksjonering etter eierseksjonsloven

Uten befarung	3264
Med befarung	5448