







# TEGNFORKLARING

## PBL § 12 REGULERINGSPLAN

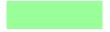
### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

-  Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
-  Kombinert bebyggelse og anleggsformål



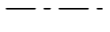
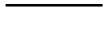

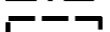

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

-  Veg
-  Fortau
-  Gang-/sykkelveg
-  Annen veggrunn - grøntareal

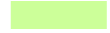
### GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

-  Vegetasjonsskjerm

### LINJESYMBOLER


-  Plangrense
-  Regulert senterlinje
-  Regulert kant kjørebane
-  Grense for arealformål
-  Grense for sikringsoner
-  Grense for støysoner
-  RpOmråde

### LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5, nr 5)


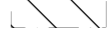
-  Landbruksformål

### HENSYNSONER (PBL § 12-6)


#### SIKRINGSONE

-  Frisikt

#### STØYSONE

-  Rød sone iht. T-1442
-  Gul sone iht. T-1442

### Tegnforklaring

-  PblMidlByggAnleggOmråde



|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| <br>Sunndal<br>kommune | Koordinatsystem: UTM sone 32<br>Høydegrunnlag: NN2000 |                             |
|   | Detaljregulering for<br><b>Skarfjell næringspark</b>  |                             |
| Saksbehandling iflg. plan- og bygningsloven:  |   |                             |
| Oppstartsmøte   | Sak nr.:  | Dato:                       |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeidet   |   | 23.03.2021                  |
| 1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker  | F-sak   | 20.05.2021                  |
| Utlagt til offentlig ettersyn   | 7/22  | 03.02.2022                  |
| Kommunestyrets vedtak   | K-sak   | 08.02.2022 - 21.03.2022     |
|   | 24/22   | 27.04.2022                  |
| Plankonsulent: Marit Ingrid Erstad<br>Forslagsstiller: Skarfjell utvikling AS                             |   | Plannr.:<br><b>20210310</b> |

