



Møtereferat

Gjelder:	Kommuneplan for Sunndal - arealdelen Møte i tverrfaglig arbeidsgruppe	Dato	13.11.2017
		Sak:	2015/1705-53
Til stede:	Torstein Ottem, Per Helge Malvik, Sissel Storslett, Anne B. Langholm Vullum, Eilif Magne Lervik, Jan Erik Holthe, , Kjersti T. Ramsøy-Halle, Kristin Lilleeng Andersson, Mona Reinsset, Oddrun Persdotter Fiske, Peggy Ranheim, Tarald Thorshov og Berit Skjevling		
Forfall:	Kari Thesen Korsnes, Bente Mosbakk, Helge Kristiansen, Liv Ingrid Horvli, Ole Magne Ansnes, Sigrun Rødset		
Referent:	Berit Skjevling		
Møtetid:	13.11.2017	Møtested:	Sunndal rådhus

Sammendrag av innspillene

Bolig

Type og plassering av bolig

Det ble pekt på at det på bakgrunn av høy andel aleneboende og stadig flere eldre er det behov for godt tilrettelagte boliger med fellesareal/fellesskap, blanding av ulike aldersgrupper og modernisering av gamle boliger slik at de tilfredsstiller dagens krav og tilgjengelighet. Det bør tilrettelegges for boenheter på en slik måte at du naturlig møter andre.

Tilgjengelighet til butikk er veldig viktig, både i daglige gjøremål og som sosial møteplass.

Flere mente at eldreboliger/omsorgsboliger må plasseres i Sunndalsøra sentrum pga nærhet til butikk og offentlige tilbud.

Det ble sagt at i kretsene bør det også tilrettelegges for variasjon i boligtilbudet med mindre lettstelte enheter/leiligheter som er tilgjengelig for alle aldersgrupper og eneboliger med god plass og romslig tomt for småbarnsfamilier og andre som ønsker det.

Det ble pekt på at Sunndalsøra har en forholdsvis stor variasjon i type boliger i dag. Det er blant annet en god del blokkbebyggelse på øra. Pris per m² for blokkleiligheter er større enn eneboliger.

Det ble imidlertid sagt at Sunndalsøra både har nok eneboliger og blokkleiligheter slik situasjonen er nå. Kanskje det er noe midt imellom som mangler. Det ble sagt at rekkehusleilighetene i Auagata som er rimelige mindre boliger er veldig attraktive, de blir fort solgt. Kanskje er det behov



for mer slik tett/lav bebyggelse? Det ble også nevnt at det er viktig med tilgjengelige tomtereserver i sentrum for framtidige behov.

Det ble også etterlyst en undersøkelse om hva ungdommen og potensielle tilbakeflyttere vil ha.

Eierform, kostnader for bolig etc.

Det ble diskutert hvilken eierform det bør være på tilrettelagte leiligheter for eldre osv. Det ble sagt at det ikke bør være borettslag med strenge inntakskrav. Nå står flere slike tomme. Det ble fremholdt at kommunalt eide leiligheter som kan leies ut til flere/alle aldre kan være en god løsning. Kan ha flere prisklasser.

Pris krets vs. sentrum. Det er vanskelig for mange å flytte inn til sentrum når en leilighet der koster mye mer enn det du får for eneboligen i kretsen. Det ble stilt spørsmål om behov for offentlig subsidiering av boliger.

Kostnader kan også være vanskelig for mange i forbindelse med større oppgraderinger f.eks. ved innstallering av heis i blokker. Viktig med støtte til slike tiltak. Kan spare inn dette på lengre sikt.

Infrastruktur

Tilrettelegge for bybuss/ringbuss i framtida. Ta i bruk ny teknologi med selvgående førerløse busser.

Pga klimatiske forhold og mørke er det ofte vanskelig å velge sykkel. Overganger bør lyses mer opp og refleksbruken må økes.

Parkeringsplasser i sentrum ble diskutert. Det ble fremholdt at det er for mange parkeringsplasser slik at folk kjører imellom butikkene i stedet for å gå. Andre nevnte at parkeringsplassene er viktige for handelsnæringen.

Utfartsparkeringen ved trimturer i kretsene ble også diskutert. Flere var enige om at dette kan ordnes av private med betalingsordning.

For mange i kretsene hadde det vært en stor fordel om fritidsaktiviteter på øra kunne komme i forlengelsen av skolen slik at en slipper så mye bilkjøring fram og tilbake.

Klima og miljø

Vi har fine naturkvaliteter som fjellene og elva. Driva er trukket for lite fram.

Attraktivitet og tiltak ved Driva bør utvikles videre både for vi som bor her og for besøkende. For eksempel foreslås gangveg med Drivapomenadestandard langs elva helt opp til Grøa, samt på Håsensida. Dette er et godt nærmiljø- og folkehelseiltak.

Ønsker om turveger i Ålvundfjord også. Ålvundfjord blir et vekstområde.

Næring

Viktig at det finnes næringsareal i alle deler av kommunen.



Viktig å beholde landbruksnæringen. Dårlig vegstandard og bruer kan være flaskehals for landbruksdriften og bør forbedres.

Turisme og tilleggsnæringer til landbruket er også ofte stedbunden. Når det legges til rette for tiltak som medfører økt trafikk så må også vegnettet ha tilstrekkelig standard og sikkerhet. (eksempel Nerdalen-Innerdalen).

Det ble også nevnt at næringsutvikling/nye bedrifter bør anlegges hensiktsmessig i forhold til adkomst og ikke vanskelig tilgjengelig med dårlig adkomstveg.

Det ble etterlyst mer dialog med bygdelag osv. om næringsutvikling i bygdene. Det ble anbefalt at kommunen jobber videre med dette, ta kontakt med virksomhetene i bygdene og invitere dem til møte og samarbeid.

Utviklingsstrategi for Ålvundeid + Ålvundfjord – arbeidsmarkedssammenheng.

Barn og unge

Flere fritidsaktiviteter i kretsene hadde vært ønskelig men dette er avhengig av ildsjeler. Ifølge ungdomsundersøkelsen er likevel 75% av unge i Sunndal fornøyd med nærmiljøet sitt.

Vedlikehold og opprusting av leke- og møteplasser går i bølgedaler i forhold til aldersgruppen som bor der. Det var mye aktivitet på Grøa før, men det er ikke kommunalt ansvar at dugnadsinnsatsen nå er lav. Det er imidlertid årlig dugnad på lekeplassen ved Haltvegen.

Størrelse, avstand og kvalitet på lekeplasser ble også diskutert. De fleste mente at det er bedre å satse på større kvalitet noen steder som på skoleområdene i stedet for dårlige lekeplasser på mange steder. Flere mente at det foreslåtte kravet om 200m² lekeplass maks 50 meter fra bolig for nye utbyggingsområder var for strengt. Boområdene i Sunndal har store hager og kort veg til skog og andre grøntarealer. Nå har nesten alle trampoliner osv. i hagene sine og små nærlekeplasser gror ofte igjen.

De fleste var enige om at det bør satses på større kvalitet og holdbarhet på leke- og møteplassene.

Hvordan innspillene blir behandlet videre

Innspill om tema i kommuneplanens arealdel	Innspill om type og plassering av bolig, tilgjengelighet til butikk <ul style="list-style-type: none">• Tilrettelegge for boliger med god tilgjengelighet, fellesskap og blanding av ulike aldersgrupper• Tilgjengelighet til butikk og tjenester er viktig.• Variasjon i boligtilbudet• Næringsareal i alle deler av kommunen.
--	--



	<ul style="list-style-type: none">• Beholde landbruksnæringen.• Næringsutvikling/nye bedrifter bør anlegges hensiktsmessig i forhold til adkomst og ikke vanskelig tilgjengelig med dårlig adkomstveg.• Tilrettelegge for ringbuss mellom grender og sentrum i framtida• Ønsker om tilrettelegging for friluftliv med blant annet turveger i Ålvundfjorden• Næringsarealer i alle deler av kommunen. Næringsareal bør anlegges hensiktsmessig i forhold til effektiv adkomst.• Det er bedre å satse på større kvalitet på lekeplassene i stedet for flere med mindre kvalitet. Krav om 200m² lekeplass for hver 50 meter er for strengt i boligområder som har store tomter med utearealer.
Innspill til neste revisjon av kommunedelplan Sunndalsøra	<ul style="list-style-type: none">• Det er for mange parkeringsplasser i Sunndalsøra sentrum slik at folk kjører imellom butikkene i stedet for å gå. Andre nevnte at parkeringsplassene er viktige for handelsnæringen.• Sunndalsøra har god variasjon av boligtyper. Kanskje behov for mer tett/lav bebyggelse• Viktig med tomtereserver i sentrum for framtidige boligbehov
Innspill til kommunalteknisk tjeneste / trafikksikkerhetsplanen	<p>Mottatte innspill om trafikksikkerhetstiltak oversendes til kommunalteknisk tjeneste / innspill til trafikksikkerhetsplanen.</p> <ul style="list-style-type: none">• Tilrettelegge for bybuss/ringbuss i framtida. Ta i bruk ny teknologi med selvgående førerløse busser.• Overganger bør lyses mer opp og refleksbruken må økes.• Det er for mange parkeringsplasser i sentrum slik at folk kjører imellom butikkene i stedet for å gå. Andre nevnte at parkeringsplassene er viktige for handelsnæringen.• Dårlig vegstandard og bruer kan være flaskehals for landbruksdriften og bør forbedres• Turisme og tilleggsnæringer til landbruket er ofte stedbunden. Når det legges til rette for tiltak som medfører økt trafikk så må også vegnettet ha tilstrekkelig standard og sikkerhet. (eksempel Nerdalen-Innerdalen).



Innspill til kulturetaten / plan for idrett og friluftsliv	<p>Mottatte innspill om utvikling av nærfriluftområder, turveger, turparkering, kulturtilbud osv. oversendes til kulturtjenesten / innspill til plan idrett og friluftsliv med tiltakslistene:</p> <ul style="list-style-type: none">• Utfartsparkeringen ved trimturer i kretsene kan ordnes av private med betalingsordning.• Attraktivitet og tiltak ved Driva bør utvikles videre både for vi som bor her og for besøkende. For eksempel foreslås gangveg med Drivapromenadestandard langs elva helt opp til Grøa, samt på Håsensida. Dette er et godt nærmiljø- og folkehelseiltak.• Ønsker om turveger i Ålvundfjord.• Ønskelig med flere fritidsaktiviteter i kretsene.• Vedlikehold og opprusting av leke- og møteplasser går i bølgedaler i forhold til aldersgruppen som bor der.• Bedre å satse på større kvalitet noen steder som på skoleområdene i stedet for dårlige lekeplasser på mange steder.• Det bør satses på større kvalitet og holdbarhet på leke- og møteplassene.
Innspill til næringsplana	<ul style="list-style-type: none">• Mer dialog med bygdelag osv. om næringsutvikling i bygdene. Det ble anbefalt at kommunen jobber videre med dette, ta kontakt med virksomhetene i bygdene og invitere dem til møte og samarbeid.• Utviklingsstrategi for Ålvundeid + Ålvundfjord – arbeidsmarkedssammenheng.
Innspill til kulturtjenesten	<ul style="list-style-type: none">• For mange i kretsene hadde det vært en stor fordel om fritidsaktiviteter/kulturskole på Øra kunne komme i forlengelsen av skolen slik at en slipper så mye bilkjøring fram og tilbake.