



Prisberegning for kjøp av kommunal boligtomt

Alle avgifter betales i henhold til gjeldende vedtak.

Alle gebyrer betales etter gjeldende gebyrregulativ.

1. Kjøp av tomt (tidspunkt for fakturering, se pkt. 2 i salgsvilkårene)	
Tomtepris (se Salgsvilkår med priser)	kr
Dokumentavgift for overdragelse fra Sunndal kommune til kjøper = 2,5 % av kjøpesum Avgiftsgrunnlag avrundes nedover til nærmeste 1000 kr, avgift til nærmeste 10 kr	kr
Tinglysingsgebyr skjøte	kr
2. Oppmåling (faktureres fra Tekniske tjenester ved 1. gangs salg, se kjøpekontrakt)	
Oppmålingsgebyr for tomteareal 501-2000 m ²	kr
Tinglysingsgebyr oppmåling	kr
3. Vann/kloakk (faktureres fra Tekniske tjenester ved tilknytning)	
Tilknytningsgebyr vann: pr. m ² bruksareal (min. 4.000 kr)	kr
Tilknytningsgebyr kloakk: pr. m ² bruksareal (min. 4.000 kr)	kr
4. Bygningsgebyr (faktureres etter at byggetillatelse er gitt)	
Eksempel for vanlig bolighus, ev. inkl. sammenbygd garasje/carport/hybelleilighet, areal over 100 m ²	kr
Tillegg for frittliggende uisolert garasje under 50 m ²	kr
Tillegg for frittliggende isolert garasje under 50 m ²	kr
Tillegg pr. lokal godkjenning av foretak	kr
Eventuelt	kr
TOTALT (1-4)	kr

