



Høringsparter

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|--------------------|
| Vår saksbehandler Berit Skjevling | Saksnummer PLAN-19/00209 oppgis ved alle henvendelser | Kontaktperson | Dato 17.02.2020 |
|--------------------------------------|---|---------------|--------------------|

Reguleringsplan for Grødalen Orabekken, kunngjøring av planvedtak

Det kunngjøres herved at reguleringsplan for Grødalen Orabekken er vedtatt av Sunndal kommunestyre den 04.02.2020, sak 8/20.

Kommunestyrets vedtak:

1. I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 og 12-14 vedtar Sunndal kommunestyre reguleringsplan for Grødalen, delområdet ved Orabekken vist på kart revidert i samsvar med ny ros-analyse datert 21.11.2019.
2. Sunndal kommunestyre vedtar at gjeldende bestemmelser for reguleringsplan for Grødalen vedtatt 22.06.2011 sist revidert 23.05.2019 også skal gjelde for området ved Orabekken.
3. Reguleringsplan for Grødalen vedtatt i 08.08.1994 med planid. 19940800 oppheves.

Dette betyr at bestemmelsene for resten Grødalen nå også gjelder for området ved Orabekken. Blant annet gjelder dette bestemmelser om arealgrenser og terrengtilpasning.

Plankartet er også oppdatert i henhold til ny ROS-analyse for området. Dette betyr at det er lagt inn hensynssoner og byggegrenser på plankartet som man må ta hensyn til ved nye tiltak.

Vedlagt ligger plankart og bestemmelser som er den juridisk bindende delen av planen. I tillegg er det laget ny ROS-analyse for området. Dokumentene ligger utlagt på kommunens nettsider under kunngjøringer.

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------|---------------|
| Postadresse | Besøksadresse | Telefon | Bank |
| Postboks 94, 6601 Sunndalsøra | Rådhuset | 71 69 90 00 | 4202.59.12564 |
| E-post: | Internett | Telefaks | Org.nr |
| post@sunndal.kommune.no | www.sunndal.kommune.no | 71 69 90 01 | 964 981604 |



SUNNDAL KOMMUNE
Byggesakskontoret

Saksnummer
PLAN-19/00209

Dato
17.02.2020

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Møre og Romsdal. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen sendes skriftlig til Sunndal kommune, boks 94, 6601 Sunndalsøra. Angi vedtaket det klages over og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Dersom en klage sendes per e-post skal post@sunndal.kommune.no benyttes.

Eventuell krav om erstatning og/eller innløsning må være satt fram skriftlig til Sunndal kommune innen 3 år, jfr. plan- og bygningsloven §§15-2 og 15-3. Krav om erstatning og/eller innløsning skal sendes Sunndal kommune.

Med hilsen
Sunndal kommune

Anne Guri Aase
Plansjef

Berit Skjevling
Arkitekt

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg: