

REGULERINGSBESTEMMELSER TIL  
REGULERINGSPLAN VÅGAGRENDA BOLIGFELT, DAT. 27.10.87

§ 1

Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense.

§ 2

Innenfor reguleringsgrensen skal arealene nyttes til boligformål, jordbruk, trafikkformål, friområde og kommunalteknisk anlegg som vist på planen.

§ 3

Nye bygninger skal plasseres i forhold til byggegrense og med møneretning som vist på planen.

§ 4

De innregulerte boliger skal oppføres i 2 etasjer, garasjer og eventuelle uthus i 1 etasje. Bygningsrådet skal se til at utformingen av bygningene er tilpasset eksisterende bebyggelse i området.

§ 5

Alle bygninger skal ha saltak med minimum takvinkel 22<sup>0</sup>. Flate tak og pulttak tillates ikke. Det er ønskelig at det velges taktekkingsmateriale med liten lysrefleksvirkning. Samme taktekkingsmateriale skal brukes på bolig og garasje/uthus.

§ 6

Farge på taktekking og yttervegger skal godkjennes av bygningsrådet.

§ 7

Eventuell inngjerding av tomtene og mur mot offentlig veg skal anmeldes til bygningsrådet, som kan bestemme høyde og utførelse.

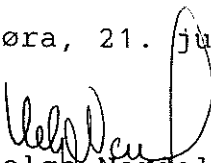
§ 8

Bygningsrådet kan, når særlige grunner taler for det, tillate mindre vesentlige endringer i planen.

§ 9

Det er ikke tillatt ved private avtaler å etablere forhold som strider mot planen eller disse reguleringsbestemmelser.

Sunnalsøra, 21. juli 1989

  
Helge Nerdal  
rådmann  
*Sunnalsøra kommune*