

Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 24/00026
Saksbehandler Berit Skjevling

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2024	19/24

Detaljregulering for Mongstukvartalet, forslag om endring av plan

Formannskapet har behandlet saken i møte 11.04.2024 sak 19/24

Møtebehandling

Representanten Stig Rune Andreassen, AP, ba som styremedlem i Mongstukvartalet om å få sin habilitet vurdert i saken. Habiliteten vurderes i henhold til forvaltningsloven § 6 første ledd bokstav e, pkt. 2.

Representanten Andreassen trådte ut av formannskapet til habilitetsvurderingen og vararepresentanten Roald Negård, AP trådte inn.

Representanten Andreassen ble enstemmig kjent inhabil i saken av formannskapet. Vararepresentanten Negård deltok i behandlingen av saken.

Vararepresentanten Negård fratrådte og representanten Andreassen trådte inn i formannskapet etter vedtak i saken var fattet.

Saksbehandler Berit Skjevling orienterte i saken.

Ordfører Ståle Refstie, framsatte følgende tilleggsforslag til innstillingen:

Punkt 3.1.1 bokstav i) tas ut av forslag til bestemmelser for detaljregulering av Mongstukvartalet planid. 20240110.

Voting

Det votes først over innstillingen, deretter votes det over tilleggsforslaget.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak/innstilling

- Sunndal formannskap legger privat forslag til endring av detaljregulering av Mongstukvartalet planid. 20240110 ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningslovens § 5-2 og § 12-10.
- Av hensyn til sentrumsutvikling og levende fasader legges det ut forslag til tilleggsbestemmelse nr. 3.1.1 l) som følgende :

Innenfor betemmelsesområde BST1 og BST2 skal 1. etasje nyttes til næringsareal og/eller boligareal. Det tillates oppheving av 1. etasje frå gateplan for å kunne realisere delvis nedsenket parkering, forutsatt at kravene til tilgjengelighet i TEK17 ivaretas.

Punkt 3.1.1 bokstav i) tas ut av forslag til bestemmelser for detaljregulering av Mongstukvartalet planid. 20240110